

*Před vlastním jednáním byl od 17:30 hod. přítomným zastupitelům obce přednesen, zástupcem dodavatele Energetická bilance, návrh Místní energetické koncepce. Informoval je o hlavních cílech koncepce, navrhovaných opatřeních ke zvýšení energetické efektivity a možnostech využití obnovitelných zdrojů energie v rámci obce, podniků i občanů. Po prezentaci následovala diskuse členů zastupitelstva.*

## **Zápis ze zasedání Zastupitelstva Obce Tuchlovice**

konaného dne 28.4.2025 na OÚ Tuchlovice, U Staré školy 83 od 18,00 hodin

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva Obce Tuchlovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Mgr. Jaroslavem Poštou (dále jako „předsedající“).

Předsedající přivítal přítomné zastupitele a občany obce. Konstatoval, že je přítomno 11 zastupitelů a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné. Zastupitelé obce Tomáš Linc, Pavel Šindler, Jana Kabátová a Rozálie Eliášová se řádně z jednání omluvili. K zápisu z minulého jednání zastupitelstva nebyly vzneseny žádné připomínky. Zápis byl řádně podepsán ověřovateli a je platný.

**Zapisovatelkou dnešního zastupitelstva jmenoval předsedající Helenu Karáskovou.**

### **Navržený program jednání:**

1. Schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Rozpočtové opatření č.2 a č.3/2025
4. Bezúplatný převod podílu pozemku p.č.1399/9 v k.ú. Tuchlovice
5. Změna Obecně závazné vyhlášky č.5/2024
6. Změna katastrální hranice při KoPÚ Honice s k.ú. Tuchlovice
7. Schválení technického, příp. autorského dozoru na akce Oprava MK lokalita východ II a přestavba rekonstrukce vnitřních prostor OÚ Tuchlovice
8. Aktualizace cenotvorby obce – ceníky, zásady, pachtovné
9. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Statutárním městem Kladnem a obcí Tuchlovice - přestupky
10. Ostatní
11. Diskuse
12. Závěr

### **Návrh usnesení č. Z-04-01/2025:**

Zastupitelstvo Obce Tuchlovice schvaluje program zastupitelstva z 28.4.2025

Výsledek hlasování: Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

### **Usnesení bylo schváleno**

### **2. Volba ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhuje ověřovateli zápisu paní Milenu Reckziegelovou a paní Miladu Jiráskovou.

### **Návrh usnesení č. Z-04-02/2025:**

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu paní Milenu Reckziegelovou a paní Miladu Jiráskovou.

Výsledek hlasování: Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

### **Usnesení bylo schváleno**

### **3. Rozpočtové opatření č.2 a č.3/2025**

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 2 a č.3/2025.

### **Návrh usnesení č. Z-04-03/2025:**

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. č. 2 a č. 3/2025.

Výsledek hlasování: Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno**

**4. Bezúplatný převod podílu pozemku p.č. 1399/9 v k.ú. Tuchlovice**

Předsedající seznámil přítomné s administrací k podání žádosti o bezúplatný převod podílu pozemku, který v současnosti patří SPÚ, popř. ÚZSVM (podíl státu – SPÚ má 1/15 a ÚZSVM má nyní 5/30, přičemž tento podíl převede na SPÚ během cca 2 měsíců). Je nutné přijmout usnesení z jednání zastupitelstva obce, kterým se schvaluje převod přesně určených pozemků z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce nebo kraje.

**Návrh usnesení č. Z-04-04/2025:**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje převod pozemků z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce, tj. podíl pozemků p.č.1399/9 v k.ú. Tuchlovice. V současnosti je podíl státu SPÚ 1/15 a ÚZSVM 5/30 p.č. p.č.1399/9 v k.ú. Tuchlovice.

Výsledek hlasování: Pro: 11            Proti: 0            Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno**

**5. Změna Obecně závazné vyhlášky č. 5/2024**

Místostarostka obce seznámila přítomné se změnou obecně závazné vyhlášky č.5/2024 dle doporučení oddělení dozoru MVČR nad normotvorbou obcí a následného vydání nové OZV č.1/2025.

**Návrh usnesení č. Z-04-05/2025:**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Obce Tuchlovice k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích č.1/2025.

Výsledek hlasování: Pro: 11            Proti: 0            Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno**

**6. Změna katastrální hranice při KoPÚ Honice s k.ú. Tuchlovice**

Předsedající seznámil přítomné s dokončením KoPÚ Honice, při kterém se řešila i část k.ú. Tuchlovice.

**Návrh usnesení č. Z-04-06/2025:**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Dohodu o změně hranice katastrálního území a obecní hranice mezi k.ú. Honice (Město Stochov) a k.ú. Tuchlovice (Obec Tuchlovice) a pověřuje starostu podpisem Dohody.

Výsledek hlasování: Pro: 11            Proti: 0            Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno**

**7. Schválení technického, příp. autorského dozoru na akci Oprava MK lokalita východ II a přestavba rekonstrukce vnitřních prostor OÚ Tuchlovice**

Předsedající seznámil přítomné se smlouvami na zajištění technického dozoru na opravu MK lokality Východ II pod názvem: „TUCHLOVICE, OPRAVAMK VÝCHOD II – ULICE MÁCHOVA A 5. KVĚTNA“, a přestavbu vnitřních prostor OÚ Tuchlovice pod názvem „Rekonstrukce vnitřních prostor OÚ Tuchlovice“.

**Návrh usnesení č. Z-03-07/2025:**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje:

1. Smlouvu o dílo na zajištění technického dozoru investora (TDI) pro akci „TUCHLOVICE – OPRAVA MK VÝCHOD – ULICE MÁCHOVA A 5. KVĚTNA“, v hodnotě 220 000 Kč tis. Kč. Dodavatel Ing. Jan Procházka

2. Smlouvu o dílo na zajištění technického dozoru investora (TDI) pro akci „Rekonstrukce vnitřních prostor OÚ Tuchlovice“ v hodnotě 70 tis. Kč. Dodavatel Ing. Jan Procházka

Výsledek hlasování: Pro: 10            Proti: 0            Zdržel se: 1

**Usnesení bylo schváleno**

**8. Aktualizace cenotvorby obce – ceníky, zásady, pachtovné**

Předsedající seznámil přítomné s aktualizací obecních ceníků, zásad, pachtovného apod.

**Návrh usnesení č. Z-04-08/2025:**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje:

- a) Ceník pozemků ve vlastnictví obce s platností od 1.5.2025
- b) Ceník za použití multikáry pro občany obce od 1.5.2025
- c) Dodatek č.1 - Sazby nájemného a pachtovného z obecních pozemků Obce Tuchlovice
- d) Přílohu č.1 - ceník - zřízení věcných břemen k Zásadám pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě při budování a rekonstrukcích inženýrských a jiných sítí a staveb na pozemcích ve vlastnictví obce Tuchlovice

Výsledek hlasování: Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno**

#### **9. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Statutárním městem**

##### **Kladnem a obcí Tuchlovice – přestupky**

Předsedající seznámil přítomné se změnou Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Statutárním městem Kladnem a obcí Tuchlovice podle ustanovení § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (uveřejněné ve Věstníku Středočeského kraje pod č. 324/VS/2003) - zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků.

##### **Návrh usnesení č. Z-04-09/2025:**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Statutárním městem Kladnem a obcí Tuchlovice podle ustanovení § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (uveřejněné ve Věstníku Středočeského kraje pod č. 324/VS/2003) - zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků, která navyšuje příspěvek na 2000 Kč (slovy dva tisíce korun) za každý oznámený přestupek, a to při vyúčtování za uplynulý rok nejpozději do konce prvního čtvrtletí roku následujícího.

Výsledek hlasování: Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno**

#### **10. Ostatní**

Bod ostatní přesunut za bod č.11 z důvodu nepřítomnosti některých pozvaných členů VK Tuchlovice.

#### **11. Diskuse**

Proběhla rozsáhlá diskuze občanů trvale bydlících v ul. Máchova a vedení obce ke stavbě místní komunikace.

Přesunutý bod - Ostatní:

Neméně rozsáhlá diskuze byla k umístění nového kulturního domu potažmo sportovní haly od zástupců VK Tuchlovice.

#### **12. Závěr**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20,30 hod. hodin. Následující zasedání zastupitelstva bude s největší pravděpodobností 23.6. 2025 nebo 30.6.2025 od 18:00 hodin.

Zapsala: Helena Karásková

Jaroslav Pošta, starosta

Ověřovatelé:

Milena Reckziegelová

Milada Jirásková