

Zápis ze zasedání Zastupitelstva Obce Tuchlovice

konaného dne 19.2.2025 na OÚ Tuchlovice, U Staré školy 83 od 18,00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva Obce Tuchlovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Mgr. Jaroslavem Poštou (dále jako „předsedající“).

Předsedající přivítal přítomné zastupitele a občany obce. Konstatoval, že je přítomno 14 zastupitelů a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné. Zastupitel obce Tomáš Linc se řádně z jednání omluvil. K zápisu z minulého jednání zastupitelstva nebyly vzneseny žádné připomínky. Zápis byl řádně podepsán ověřovateli a je platný.

Zapísovatelkou dnešního zastupitelstva jmenoval předsedající Žanetu Pecháčkovou.

Navržený program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Rozpočtové opatření č.16/2024 a č.1/2025
4. Schválení kupních smluv a schválení dodatku č.1 k ploše č.14
5. Převod pozemků v lokalitě odvalu Dolu Tuchlovice - usnesení zastupitelstva
6. Schválení veřejnoprávních smluv dle rozpočtu obce na rok 2025
7. Návrh zastupitelstva k umístění nového kulturního domu
8. Dodatek č.1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
9. Ostatní (žádosti o dotace, studie na rekonstrukci bazénu, digitální povodňový plán, apod.)
10. Diskuse
11. Závěr

Návrh usnesení č. Z-02-01/2025:

Zastupitelstvo Obce Tuchlovice schvaluje program zastupitelstva z 19.2.2025

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhuje ověřovateli zápisu ověřovateli zápisu Pavla Šindlera a Janu Kabátovou.

Návrh usnesení č. Z-02-02/2025:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Pavla Šindlera a Janu Kabátovou.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

3. Rozpočtové opatření č.16/2024 a č.1/2025

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.16/2024 a č.1/2025.

Návrh usnesení č. Z-02-03/2025:

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č.16/2024 a č.1/2025.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

4. Schválení kupních smluv a schválení dodatku č.1 k ploše č.14

Předsedající seznámil s návrhy kupních smluv na inženýrské sítě (VO) a pozemky vč. dešťové kanalizace a tělesa komunikací v lokalitě č.14 v k.ú. Tuchlovice. Dále seznámil s návrhem dodatku č.1, který navrhuje posunutí termínu zpřístupnění komunikací.

Návrh usnesení č. Z-02-04/2025:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje:

- a) kupní smlouvu na inženýrskou síť veřejného osvětlení na pozemcích p.č. 2431/1, 1313/48, 1313/23, 1313/32, 2428 a 2429 v k.ú. Tuchlovice celkem za 1 000 Kč.
- b) kupní smlouvu na pozemky p.č. 2431/1 o výměře 2 727 m², 1313/51 o výměře 332 m² a 1313/23 o výměře 125 m² v k.ú. Tuchlovice jejíž součástí je zpevněná asfaltová plocha vč. odvodnění a chodníky celkem za 1 000 Kč.

- c) dodatek č.1, který odkládá zpřístupnění komunikací pro veřejnost, a to ve lhůtě nejpozději do 30 dnů od instalace dopravní značky začátku a konce obce ve směru na Kamenné Žehrovice.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

5. Převod odvalu – usnesení zastupitelstva

Předsedající seznámil přítomné s návrhem postupu od společnosti DIAMO, státní podnik pro zaslání nové žádosti o převod pozemků odvalu Dolu Tuchlovice a dalších pozemků, které vlastní Česká republika a spravuje společnost DIAMO, státní podnik.

Návrh usnesení č. Z-02-05/2025:

Zastupitelstvo obce po projednání:

- a) bere na vědomí dokument „Předběžné informace k převodu nepotřebného majetku státu v k.ú. Tuchlovice
- b) prohlašuje, že nabytý majetek bude využíván ve veřejném zájmu a v souladu s územním plánem
- c) bere na vědomí zaslání nové žádosti o vyjádření souhlasu orgánu územního plánování, tj. Magistrátu města Kladna
- d) schvaluje záměr bezúplatného převodu ve stejném znění jako v roce 2020, případně 2024.
- e) projevuje zájem i o pozemky, které bezprostředně navazují na samotný odval, které budou převáděny formou přímého prodeje.
- f) projevuje zájem i o pozemky, které jsou v blízkosti katastrální hranice s obcí Kamenné Žehrovice (navazující na tzv. Šmanták), které budou nabízeny formou veřejné soutěže.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

6. Schválení veřejnoprávních smluv dle rozpočtu obce na rok 2025

Předsedající seznámil přítomné návrhem Veřejnoprávní smlouvy pro AFK Tuchlovice, z.s. Výše dotace je uvedena v rozpočtu obce pro rok 2025. Veřejnoprávní smlouva je pro AFK Tuchlovice, z.s. navržena ve výši 750 tis. Kč a dále seznámil přítomné se změnou schvalování veřejnoprávních smluv dle §

Návrh usnesení č. Z-02-06/2025:

Zastupitelstvo obce po projednání:

- a) schvaluje Veřejnoprávní smlouvu na rok 2025 pro AFK Tuchlovice, z.s. ve výši 750 tis. Kč.
- b) pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy s AFK Tuchlovice, z.s. s podmínkou dodání vyúčtování dotace za rok 2024 do 28.2.2025.
- c) bere na vědomí, že poskytování dotací, tj. uzavření veřejnoprávních smluv do 250 tis. Kč nově schvaluje rada obce dle nového znění zákona o obcích.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

7. Návrh zastupitelstva k umístění nového kulturního domu

Zastupitelé byli opětovně seznámeni s návrhy na umístění nového kulturního domu v Tuchlovicích.

Návrh usnesení č. Z-02-07/2025:

Zastupitelstvo obce po projednání navrhuje nejvhodnější umístění kulturního domu v tomto pořadí:

1. Varianta A - 49 bodů
2. Varianta B - 38 bodů
3. Varianta C - 19 bodů
4. Varianta D - 8 bodů

5. Varianta G - 7 bodů

6. Varianta E - 5 bodů

7. Varianta F – 4 body

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

8. Dodatek č.1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Předsedající opětovně seznámil přítomné s návrhem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

Návrh usnesení č. Z-02-08/2025:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, který navyšuje tyto služby o 2 269 Kč kvartálně oproti předchozímu plnění.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

9. Ostatní

Byly předány informace o zadání studie na rekonstrukci bazénu, o námitkách na projektovou dokumentaci n napojení cyklostezky u bytovky na Dřevěnkově, o přihlášení se do dotací na nákup zahradního traktůrku a přestavbu OÚ od MMR a informace o odkazu na povodňový plán obce vč. odkazu na lokální výstražný systém uloženém na webu obce.

10. Diskuse

11. Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.30 hodin. Následující zasedání zastupitelstva bude 23.4. 2025 od 18:00 hodin.

Zapsala: Žaneta Pecháčková

Jaroslav Pošta, starosta

Ověřovatelé:

Jana Kabátová

Pavel Šindler