

## Z Á P I S

R-17-2015

ze zasedání Rady Obce Tuchlovice

konaného dne 14. září 2015 v Domě služeb, Karlovarská 500, od 16,30 hod.

Zahájeno: v 16,30 hod.  
Přítomni: Jaroslav Pošta, Iva Pencová, Michal Křížan, Jan Bejček  
Omluven : Fojt Stanislav  
Hosté: Jaroslav Zach, Vladimír Olič, Ondřej Martinec  
Předsedající: Jaroslav Pošta  
Zapisovatel: Iva Pencová

17. zasedání Rady Obce Tuchlovice v roce 2015 zahájil a řídil starosta obce Jaroslav Pošta. Zasedání Rady bylo řádně svoláno. Jsou přítomni čtyři členové rady. Rada obce je usnášeníschopná.

Ověření zápisu tohoto zasedání byli pověřeni tito členové rady:

**Jan Bejček, Michal Křížan**

### Návrh programu jednání Rady č. 17/ 2015 konané dne 14. 9. 2015

1. Kontrola usnesení z předchozí rady
2. Vytvoření nových webových stránek Obce Tuchlovice
3. Dodatečný příspěvek na Tuchlovickou pouť – folklorní festival 2015
4. Dotační titul „Rekonstrukce ulice Hornická“ – schválení příspěvku
5. Žádost na prodej části nemovitosti – V
6. Žádosti na pronájem nebytových prostor - kadeřnictví
7. Žádost o příspěvek na odstranění plísňe z nájemních nebytových prostor
8. Povolení kácení stromů popř. prořezání větví
9. Žádost o stanovisko k vyjmutí z půdního fondu
10. Dodatek vnitřní směrnice - odpisování majetku
11. Rozpočtové opatření č. 8 /2015
12. Vnitřní organizační směrnice podpisový řád a podpisové vzory Obce Tuchlovice
13. Usnesení Obce Kačice - příspěvek na PD napojení na cyklostezku
14. Příspěvek pro Barboru K členka Airobic Dancers Kladno na reprezentaci
15. Příkazní smlouva EDUPRESS s.r.o.
16. Různé (Š přihlášení k TP na č.p.32, napojení 220V z OÚ Srby do dílny u zastávky)
17. Závěr

Hlasování: Program jednání byl schválen jednomyslně

Program jednání Rady obce č. 17/ 2015 byl schválen.

#### **1. Kontrola usnesení z předchozího zasedání rady**

*Zůstává: Bezpečnost a technické řešení Karlovarská, žádost na instalaci zábradlí na cyklostezku u jedné vpusti, Ezr - Píchová směna pozemků, projektová dokumentace kolem staré školy v Srbech.*

#### **2. Vytvoření nových webových stránek Obce Tuchlovice**

Rada obce zhodnotila nabídku pana Víta Martince na vytvoření nových webových stránek obce dle předloženého projektu a rozhodla se pro její realizaci. Webové stránky je nutné zmodernizovat tak, aby měly vlastní administraci a je nutné modifikovat i pro mobily a tablety a musí tak splňovat zobrazovací parametry nejnovějších technologií aj.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje vytvoření nových webových stránek Obce Tuchlovice dle nabídky pana Víta Martince a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo na vytvoření webových stránek.

**Schváleno jednomyslně**

### **3. Dodatečný příspěvek na Tuchlovickou pouť – folklorní festival 2015**

Informace o jednání se starostou Nového Strašecí. Potřeba organizátorů folklorního festivalu – Tuchlovická pouť na dodatečný příspěvek ve výši do 30 000 Kč. Důvodem záporného salda rozpočtu na folklorní festival bylo nedodržení dotace ze strany jednoho z partnerů. V současné době ještě probíhá jednání o příspěvku s rozpočtu Středočeského kraje. Organizátoři předloží zástupcům samosprávy výdajové doklady, které jednoznačně definují tuto finanční potřebu.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje dodatečný příspěvek ve výši do 30 000 pro organizátory Tuchlovické pouti, pokud tuto ztrátu nepokryjí z vyjednávaného příspěvku z rozpočtu Středočeského kraje. V tomto případě bude předložen finanční rozpočet na pokrytí ztráty od organizátorů Tuchlovické pouti.

**Schváleno jednomyslně**

### **4. Dotační titul „Rekonstrukce ulice Hornická“ – schválení příspěvku**

Informace o vývoji dotačního titulu na ul. Hornická - potřeba schválení přijetí dotace a spoluúčasti Obce Tuchlovice ve výši 5%.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o přijetí dotace na projekt s názvem „Rekonstrukce ulice Hornická“. Rada souhlasí se spolufinancováním projektu „Rekonstrukce ulice Hornická“ ve výši 5% z celkové částky 2 478 940,70.

**Schváleno jednomyslně**

### **5. Žádost na prodej části nemovitosti - V**

Upřesnění žádosti na prodej části nemovitostí par.č.1300/1 u stavby V Chaloupkách 54 k vybudování lehkého dřevěného přístřešku na uskladnění dřeva.

Po diskuzi Rada obce trvá na zachování veřejné zeleně v těchto místech i z důvodu budoucího využití pro veřejné účely (blízkost bike-ride stanoviště) nedoporučuje prodej této části nemovitosti.

**Návrh usnesení:** Rada obce nedoporučuje prodej části par.č. 1300/1 přilehlého ke stavbě V Chaloupkách 54

**Schváleno jednomyslně**

### **6. Žádosti na pronájem nebytových prostor kadeřnictví Karlovarská č.p.32**

Obecní úřad obdržel dvě žádosti na pronájem nebytových prostor kadeřnictví Karlovarská č.p.32 (paní M ukončuje k 31.12.2015 činnost). Potřeba předložení nabídek od zájemců na provozování těchto nebytových prostor. Součástí nabídky bude sepsání stručné koncepce zájemců a dále odpovědi na stručný dotazník od pronajímatele.

**Návrh usnesení:** Rada obce pověřuje místostarostku obce k písemnému oslovení zájemců o pronájem nebytových prostor kadeřnictví a určení formy nabídek a to během měsíce října tohoto roku. Komise bude hodnotit nabídky v listopadu 2015.

**Schváleno jednomyslně**

### **7. Žádost o příspěvek na odstranění plísň u pronajatých nebytových prostor**

Obecní úřad obdržel žádost paní Drnákové na ošetření zdi od plísně v pronajatých prostorech místností, kde provozuje maserské a pedikérské služby. Dle informace nájemce je na tuto opravu rozpočet 22 tis. Kč. Nájemce žádá o pokrytí nákladů ve výši 50%.

**Návrh usnesení:** Rada obce doporučuje stanovit možný příspěvek pronajímatele po určení rozsahu poškození zdi a to po místním šetření.

**Schváleno jednomyslně**

#### **8. Povolení kácení stromů popř. prořezání větví stromů**

Obecní úřad obdržel žádosti na kácení stromů popř. prořezání některých větví stromů a to:

Majitele nemovitosti č.p. 504 Dřevěnkov pana Nováka na kácení 4 smrků těsně přilehlých ke stavbě a ohrožujících stavbu. I z důvodu zateplení je potřeba stromy odstranit. Prořezání větví, které zasahují na pozemek 1128/231 z areálu ZŠ. Odstranění jednoho smrku na pozemku par. č. 790/5, který ohrožuje přilehlou stavbu a odstranění stromů (4-5 ks) v lokalitě Slovanka – žádost S+S projekty z důvodu výstavby vjezdu do lokality.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje kácení stromů a to mimo vegetační období tj. od 1. 11. 2015 a dále schvaluje prořezání větví v areálu ZŠ.

**Schváleno jednomyslně**

#### **9. Žádost o stanovisko k vyjmutí z půdního fondu**

Obecní úřad Tuchlovice obdržel žádost k udělení souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu tj. pozemků par.č. 2102 a 2103 v kat. úz. Tuchlovice. Vyjmutí trvalého travního porostu ze zemědělského půdního fondu se řídí zákonem č. 41/2015 Sb. K odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely je třeba souhlasu orgánů ochrany zemědělského půdního fondu, který je nezbytný k vydání rozhodnutí. Obecní úřad Tuchlovice není orgánem ochrany zemědělského půdního fondu, tudíž nedává vyjádření k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. Z hlediska určení pozemků dle platného územního plánu ze září 2013 jsou tato parcelní čísla vedena jako plocha zeleně přírodního charakteru a pro odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu bude pravděpodobně nutná změna územního plánu. Pro svůj záměr musí žadatel oslovit Obecní úřad s rozšířenou působností.

**Návrh usnesení:** Rada obce bere na vědomí žádost k udělení souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. Obecní úřad Tuchlovice však není orgánem ochrany zemědělského půdního fondu, tudíž nedává vyjádření k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. Z hlediska určení pozemků dle platného územního plánu ze září 2013 jsou tato parcelní čísla vedena jako plocha zeleně přírodního charakteru a pro odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu bude pravděpodobně nutná změna územního plánu.

**Schváleno jednomyslně**

#### **10. Dodatek k vnitřní směrnici na odpisování majetku 1/2014**

Na základě novely Českého účetního standardu č. 708 Odpisování dlouhodobého majetku došlo ke změně zbytkové hodnoty, životnosti a způsobu výpočtu odpisů u dlouhodobého majetku. Od 1. 1. 2015 probíhá výpočet odpisů z ceny snížené o zbytkovou hodnotu (dříve vyřazovací zůstatkovou cenu). Z toho důvodu se upravuje bod 6. Hranice významnosti – zůstatková cena Vnitřní směrnice Obce Tuchlovice č. 1/2014 pro odpisování majetku.

Ruší se:

- u majetku vedeného na účtech 013, 019 a 021 se stanovuje hranice významnosti pro zaúčtování zůstatkové ceny dlouhodobého majetku při vyřazení na výši 5% ocenění tohoto majetku.

- majetek vedený na účtu 022 zůstává beze změny, tzn., že u majetku vedeného na účtu 022 je i nadále stanovena hranice významnosti pro zaúčtování zbytkové hodnoty (dříve zůstatkové ceny) dlouhodobého majetku při vyřazení ve výši 2%.

Nové znění:

- u dlouhodobého majetku vedeného na účtech 013, 019 a 021 došlo k vynulování zbytkové hodnoty (dříve vyřazovací zůstatkové ceny) dlouhodobého majetku.
- U dlouhodobého majetku vedeného na účtu 022 se stanovuje hranice významnosti pro zaúčtování zbytkové hodnoty (dříve zůstatkové ceny) dlouhodobého majetku při vyřazení na 2%.

Ostatní body Vnitřní směrnice Obce Tuchlovice č. 1/2014 pro odpisování majetku zůstávají beze změny.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje dodatek k vnitřní směrnici na odpisování majetku 1/2014

**Schváleno jednomyslně**

#### **11. Rozpočtové opatření č.8/2015**

Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 8/2015.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č.8 / 2015

**Schváleno jednomyslně**

#### **12. Vnitřní organizační směrnice podpisový řád a podpisové vzory Obce Tuchlovice**

Seznámení s vnitřní organizační směrnicí OBCE TUCHLOVICE č. 1/2015 a podpisovým řádem Obce Tuchlovice pro rok 2015.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje vnitřní organizační směrnicí OBCE TUCHLOVICE č. 1/2015 a podpisovým řádem Obce Tuchlovice pro rok 2015

**Schváleno jednomyslně**

#### **13. Usnesení Obce Kačice - příspěvek na PD napojení na cyklostezku**

Informace o usnesení zastupitelstva obce Kačice o příspěvku na PD napojení cyklostezky ve výši 50 000 Kč.

**Návrh usnesení:** Rada obce bere na vědomí rozhodnutí zastupitelstva obce Kačice o příspěvku na PD napojení cyklostezky.

**Schváleno jednomyslně**

#### **14. Příspěvek pro Barboru K                      člena Aerobic Dancers Kladno na reprezentaci**

Žádost Barbory K                      o příspěvek na reprezentaci v aerobiku pod hlavičkou kladenského klubu Aerobic Dancers Kladno pro cestu na Martinik do Karibiku.. Rada navrhuje příspěvek ve výši 5 000 Kč.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje příspěvek ve výši 5 000 Kč pro Barboru Kindlovou členku kladenského klubu Aerobic Dancers Kladno pro cestu na Martinik do Karibiku.

**Schváleno jednomyslně**

#### **15. Příkazní smlouva EDUPRESS s.r.o.**

Informace o příkazní smlouvě od společnosti EDUPRESS s.r.o. Příkazní smlouva o obstarání služeb v oblasti získání a správy dotací. Smlouva nemá výhradní právo užívání (exkluzivnost). Pro obec je výhodná - odměna příkazníkovi se vyplácí až po přiznání dotace.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje příkazní smlouvu se společností EDUPRESS s.r.o. a pověřuje starostu obce k podpisu příkazní smlouvy se společností EDUPRESS s.r.o.

**Schváleno jednomyslně**

**16. Různé (Š) přihlášení na č.p.32, napojení 220V z OÚ Srby do dílny u zastávky)**

Informace o přihlášení paní Š k trvalému pobytu na adrese Karlovarská č.p.32.

Informace o potřebě napojení 220V do dílny (skladu) u zastávky z OÚ Srby.

**Návrh usnesení:** Rada obce souhlasí s přihlášením paní Š k trvalému pobytu na adrese Karlovarská č.p.32 a s připojením na 220V do dílny (skladu) u zastávky z OÚ Srby.

**Schváleno jednomyslně**

**17. Závěr**

Jednání rady bylo ukončeno v 17,45 hod. Další jednání rady – ve 41. týdnu 2015.

Zapsala: Iva Pencová

Mgr. Jaroslav Pošta v.r.  
starosta obce

Ověřovatelé: Ing. Michal Křižan v.r.

Mgr. Jan Bejček v.r.