

Zápis ze zasedání Zastupitelstva Obce Tuchlovice

konaného dne 31. října 2016 v Domě služeb II, Karlovarská 500, Tuchlovice od 18,00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva Obce Tuchlovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Mgr. Jaroslavem Poštou (dále jako „předsedající“).

Předsedající přivítal přítomné zastupitele a občany obce. Konstatoval, že je přítomno 11 zastupitelů a zasedání je tudíž usnášeníschopné. Zastupitelé Stanislav Fojt, Ludmila Hladíková, Miroslav Laštovka a Alena Hájková se řádně omluvili. K zápisu z minulého jednání zastupitelstva nebyly obdrženy žádné připomínky. Zápis byl řádně podepsán ověřovateli a je platný.

Zapisovatelkou dnešního zastupitelstva jmenoval předsedající Helenu Sokolovou.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a současně i v elektronické podobě. Pozvánka byla zaslána v termínu a dokumenty byly zveřejněny zastupitelům obce na webových stránkách Obce Tuchlovice v elektronické podobě.

Navržený program:

1. Schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Rozpočtová opatření
4. Bezúročná půjčka MAS Svatováclavsko
5. Odkoupení části pozemku P. Bezruč I
6. Prodej pozemků ve vlastnictví obce
7. Povodí Vltavy – žádost o opravu chyby v katastru nemovitostí
8. Výběrové řízení – napojení cyklostezka
9. Dendrologický průzkum obce – seznámení 2. 11. 2016
10. Různé
11. Závěr

Návrh usnesení č. Z-05-1/2016:

Zastupitelstvo Obce Tuchlovice schvaluje program zasedání zastupitelstva z 31.října 2016

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhuje ověřovateli zápisu pana Ing. Vladimíra Oliče a Jaroslava Zacha.

Návrh usnesení č. Z-05-2/2016:

Zastupitelstvo Obce Tuchlovice určuje ověřovateli zápisu Vladimíra Oliče a Jaroslava Zacha.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

3. Rozpočtová opatření (č. 12 a č.13/2016)

Pan Křížan seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 12 a č.13 /2016. Rozpočtové opatření č.12 bylo schváleno Radou obce na zasedání dne 5.9.2016.

Návrh usnesení č. Z-05-3/2016: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12 /2016 a schvaluje rozpočtové opatření č.13/2016.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

4. Bezúročná půjčka MAS Svatováclavsko

Předsedající seznámil se stavem schvalování strategie tzv. SCLLD pro MAS v ČR od MMR. Bezúročná půjčka již na provoz kanceláře již byla poskytnuta ze strany Obce Lány a Města Stochov. Půjčka bude vrácena postupně po schválení strategie. Pro obec Tuchlovice dle smlouvy nejpozději do 18 měsíců od podpisu smlouvy (možno dříve), a to do 30. 4. 2018

Návrh usnesení č. Z-05-4/2016: Zastupitelstvo schvaluje bezúročnou půjčku pro MAS Svatováclavsko, z.s. ve výši 200 tis. Kč. Zastupitelstvo schvaluje návrh smlouvy o půjčce a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno

5. Odkoupení části pozemku v ulici P. Bezruč

Předsedající seznámil přítomné s jednáním s vlastníkem části pozemku pod komunikací v ulici P. Bezruč. Vlastník pozemku souhlasil s prodejem části pozemku tak, aby se při budoucí rekonstrukci ulice opravila celá křižovatka s ulicí P. Bezruč II. Na oddělení části pozemku se musí vypracovat geometrický plán.

Návrh usnesení č. Z-05-5/2016: Zastupitelstvo obce souhlasí s koupi části pozemku do 100 m² p.č. 1327/2 v k.ú. Tuchlovice tak, aby při budoucí rekonstrukci komunikace došlo i k opravě celé přilehlé křižovatky minimálně po vstup na dětské hřiště. Zastupitelstvo schvaluje vypracování geometrického plánu. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

6. Prodej pozemku ve vlastnictví obce

Předsedající seznámil přítomné se žádostmi občanů o odprodej pozemku p.č. 150/2 o výměře 19 m² popř. části pozemku p.č. 556/2 o výměře do 150 m² ve vlastnictví obce. V případě odkupu pozemku 556/2 v k.ú. Tuchlovice musí být vypracován geometrický plán, který finančně půjde na zcela vrub kupujícího. Na prodej obou pozemků byl vyvěšen záměr od 8.9.2016 do 26.9.2016

Návrh usnesení č. Z-05-6/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 150/2 o výměře 19 m² a prodej části pozemku p.č. 556/2 o výměře do 150 m² ve vlastnictví obce a pověřuje starostu obce k podpisu kupních smluv.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

7. Povodí Vltavy – žádost o opravu chyby v katastru nemovitostí

Předsedající seznámil přítomné se stanoviskem a všemi dokumenty týkající se nápravy chyby uvedené v katastru nemovitostí - tj. pozemků p.č.1185/1,1185/10, 1185/13, 1185/22 a 2398. Byly probrány starší dokumenty tj. rozhodnutí Ministerstva Zemědělství z roku 2011 a roku 2010 a dokument z roku 1985 – tehdy ještě od Ministerstva vodního a lesního hospodářství.

Návrh usnesení č. Z-05-7/2016: Zastupitelstvo obce souhlasí s navrhovanou opravou chyby v katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu souhlasného prohlášení, které bude sloužit jako podklad k převodu pozemků na katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

8. Výběrové řízení – napojení cyklostezka

Předsedající se stavem řízení a projektovou dokumentací k napojení cyklostezky směrem na Kačici a směrem na Tuchlovice. Žádost o dotační titul je přes SFDI již delší dobu podán.

Návrh usnesení č. Z-05-8/2016: Zastupitelstvo obce souhlasí s vypsáním výběrového řízení na napojení současné cyklostezky – část kačická a část tuchlovická. Zastupitelstvo pověřuje radu obce k zajištění tohoto výběrového řízení dále se jmenováním výběrové komise a výběrem nejvhodnějšího dodavatele stavby.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

9. dendrologický průzkum obce – druhé seznámení dne 2.11.2016

Předsedající seznámil přítomné s výsledkem prvního seznámení se se stavem stromů v centrální části obce a požádal přítomné zastupitele i občany, aby se dostavili na druhé projednávání dne 2.11.2016 od 15,00 hodin. Navrhl přítomným i další termín o některém dalším víkendu v listopadu.

Návrh usnesení č. Z-05-9/2016: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o stavu stromů v centrální části Tuchlovic a souhlasí s dalším termínem seznámení se se stavem stromů a to buď 5. nebo 12. listopadu. Zastupitelstvo souhlasí s tvrzením, že by se měli všichni členové zastupitelstva se stavem stromů seznámit pro případné odpovědi občanům obce.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

10. Různé (odprodej pozemků podél potoka v intravilánu)

Informace o návrhu ÚZSVM o nabídce na odkup pozemků p.č. 1185/11, 1185/15 a 1185/20.

Diskuze se zapojením přítomných občanů o neuspokojivém stavu některých lokalit v obci (park, prodejna Jednoty a např. dům čp.55), kde se zdržují osoby pod vlivem návykových látek. Někteří již nám dobře „známí“ jsou i z okolních obcí. Problém se v současnosti řeší společně s MěP Nové Strašecí a PČR Stochov.

Návrh usnesení č. Z-05-13/2016: Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh ÚZSVM na odkoupení pozemků. Zastupitelstvo nesouhlasí s odkoupením pozemků p.č. 1185/11, 1185/15 a 1185/20.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

14. Závěr

Zasedání ukončeno v 19,15 hod. následující zasedání bude 19. prosince 2016 od 18,00 hod.

Zapsala: Helena Sokolová

Mgr. Jaroslav Pošta
starosta

Ověřovatelé:

Jaroslav Zach

Ing. Vladimír Olič