

# Z Á P I S

## zasedání Rady Obce Tuchlovice

ze dne 19. prosince 2018, OÚ Tuchlovice, U Staré školy 83

Zahájeno : 17:00 hod.  
Přítomni : Jaroslav Pošta, Iva Pencová, Jan Bejček, Radek Šitta, Michal Křížan  
Hosté : Vladimír Olič  
Předsedající : Jaroslav Pošta  
Zapisovatel : Iva Pencová

Jsou přítomni všichni členové rady. Rada obce je usnášeníschopná.

Členové rady obce pan Radek Šitta, Michal Křížan a host Vladimír Olič (výběrová komise) před zahájením jednání otevřeli obálky s nabídkou na akci „Montáž odběrného plynového zařízení a vytápění do prostor knihovny a pošty, Náměstí č.p.39 v Tuchlovicích“. Byly doručeny dvě nabídky, a to od společnosti MONTYSERVIS s.r.o. a NESYDGAS, s.r.o. Výběrová komise konstatovala, že společnost MONTYSERVIS s.r.o. má celkovou nabídkovou cenu ve výši 257 463,20 Kč vč. DPH a společnost NESYDGAS, s.r.o. má nabídkovou cenu ve výši 417 985,00 Kč vč. DPH. Výběrová komise doporučila Radě obce jako zhotovitele díla společnost MONTYSERVIS s.r.o. , Berounská 68, 270 61 Lány.

### **Návrh programu jednání Rady Obce Tuchlovice č. 25 z 19.prosince 2018**

1. Kontrola usnesení z předchozí rady obce
2. Vydání stanovisek k záměru společnosti Bardwel pro lokalitu č.4
3. Výběr zhotovitele stavby „Montáž odběrného plynového zařízení a vytápění do prostor knihovny a pošty, Náměstí č.p.39 v Tuchlovicích“
4. Poskytnutí finančních prostředků na opravu nebytových prostor
5. Žádosti o odkup obecních pozemků – vypsání záměrů na prodej
6. Smlouva o smlouvě budoucí na uzavření věcného břemene
7. Rozhodnutí o pronájmu prostor v přízemí č.p.39, Náměstí v Tuchlovicích
8. Žádost o povolení kácení stromů
9. Žádost o zajištění dovozu obědů do MČ Srby
10. Žádost na užívání veřejného prostranství v obci (posvícení a pouť)
11. Výpověď z užívání pro rybník Salakvarda
12. Různé

**Návrh usnesení R-25-01/2018:** Rada obce schvaluje program jednání č.25/2018  
Schváleno jednomyslně

#### **1. Kontrola usnesení z předchozí rady obce**

Dokončení rozhodnutí k žádostem – společnost Bardwel

#### **2. Vydání stanovisek k záměru společnosti Bardwel pro lokalitu č.4**

Doplnění informací k záměru společnosti Bardwel na stavbu infrastruktury v lokalitě č.4.  
Záměr se probíral na minulém jednání rady.

**Návrh usnesení R-25-02/2018:** Rada obce doporučuje vydat nesouhlasné stanovisko obce k žádostem o připojení na veřejnou komunikaci a k projektové dokumentaci k územnímu řízení z důvodu zásahu do vlastnického práva obce s ohledem na udržitelnost projektu „Tuchlovice – Slovanka chodník podél 606“ a z důvodu nevhodného dopravního řešení s ohledem na bezpečnost provozu, racionální uspořádání uliční sítě a prostupnosti území.  
Schváleno jednomyslně

#### **3. Výběr zhotovitele stavby „Montáž odběrného plynového zařízení a vytápění do prostor knihovny a pošty, Náměstí č.p.39 v Tuchlovicích“**

Doporučení výběrové komise na zhotovitele stavby „Montáž odběrného plynového zařízení a vytápění do prostor knihovny a pošty, Náměstí č.p.39 v Tuchlovicích“.

**Návrh usnesení R-25-03/2018:** Rada obce schvaluje výběrové řízení na zhotovitele stavby „Montáž odběrného plynového zařízení a vytápění do prostor knihovny a pošty, Náměstí č.p.39 v Tuchlovicích“ a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy s vítězem výběrového řízení společností MONTYSERVIS s.r.o. Berounská 68, 270 61 Lány  
Schváleno jednomyslně

**4. Poskytnutí finančních prostředků na opravu nebytových prostor**

Informace o dohodě z jara 2018 na poskytnutí finančních prostředků na opravu nebytových prostor ve výši cca 40 000,00 Kč.

**Návrh usnesení R-25-04/2018:** Rada obce po projednání schvaluje poskytnutí finančních prostředků na opravu nebytových prostor v přízemí č.p.500, Karlovarská pronajatých společností Zelpet ve výši 41 512,00 Kč dle přiloženého rozpisu.  
Schváleno jednomyslně

**5. Žádosti o odkup obecních pozemků – vypsání záměrů na prodej**

Informace k žádostem na prodej obecních pozemků v Tuchlovicích a v MČ Srby.

**Návrh usnesení R-25-05/2018:** Rada obce schvaluje vypsání záměrů prodeje na obecní pozemky p.č. 320/7 v k.ú. Srby u Tuchlovic a pozemku p.č.631 v k.ú. Tuchlovice. Rada obce doporučuje vypsání záměru prodeje na pozemek p.č. 625/2 v k.ú. Tuchlovice. Rada pro případ, že se pozemek p.č. 625/2 neprodá schvaluje nájem ve výši 5 740 Kč ročně.  
Schváleno jednomyslně

**6. Smlouva o smlouvě budoucí na uzavření věcného břemene**

Informace ke Smlouvě o smlouvě budoucí na uzavření věcného břemene k pozemku p.č.112 a 113 v k.ú. Srby u Tuchlovic.

**Návrh usnesení R-25-06/2018:** Rada obce po projednání schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí na uzavření věcného břemene k pozemku p.č.112 a 113 v k.ú. Srby u Tuchlovic.  
Schváleno jednomyslně

**7. Rozhodnutí o pronájmu prostor v přízemí č.p.39, Náměstí v Tuchlovicích**

Informace o nabídce na provozování poštovních služeb pošta Partner a dalších obchodních aktivit v přízemí budovy č.p.39 Náměstí v Tuchlovicích.

**Návrh usnesení R-25-07/2018:** Rada obce schvaluje nabídku na provozování poštovních služeb pošta Partner a dalších obchodních aktivit v přízemí budovy č.p.39 Náměstí v Tuchlovicích.  
Schváleno jednomyslně

**8. Žádost o povolení kácení stromů**

Informace o žádosti povolení kácení stromů na pozemku p.č. 458/1 v k.ú. Srby u Tuchlovic.

**Návrh usnesení R-25-08/2018:** Rada obce po projednání schvaluje pokácení 2 ks stromů Douglasky tisolisté na pozemku p.č. 458/1 v k.ú. Srby u Tuchlovic  
Schváleno jednomyslně

**9. Žádost o zajištění dovozu obědů do MČ Srby**

Informace o žádosti na zajištění obědů z důvodu aktuálního zdravotního stavu.

**Návrh usnesení R-25-09/2018:** Rada obce po projednání schvaluje dovoz obědů ze školní jídelny pro paní Marii Frolíkovou, Srby 125. Schvaluje částku 50,00 Kč/den jako příspěvku na dopravu pro zajištění této služby. Bude domluven podíl na dopravě ve výši do 20 Kč ze strany stravovatele.  
Schváleno jednomyslně

**10. Žádost o užívání veřejného prostranství v obci (posvícení a pout')**

Informace k žádosti na podepsání smlouvy na rok 2019 k zajištění užívání veřejného prostranství při příležitosti pořádání Tuchlovické pouti a posvícení.

**Návrh usnesení R-25-10/2018:** Rada obce po projednání schvaluje smlouvy na užívání veřejného prostranství při příležitosti pořádání Tuchlovické pouti a posvícení za stejných podmínek jako v roce 2018 a pověřuje starostu obce k podpisu těchto smluv.

Schváleno jednomyslně

#### **11. Výpověď z užívání – rybník Salakvarda**

Informace o nutnosti výpovědi z užívání Rybářskému svazu Smečno na lokalitu Salakvarda – pozemek Obce Tuchlovice p.č.1175 v k.ú. Lány

**Návrh usnesení R-25-11/2018:** Rada obce po projednání schvaluje výpověď z užívání Rybářskému svazu Smečno na lokalitu Salakvarda – pozemek Obce Tuchlovice p.č.1175 v k.ú. Lány a pověřuje starostu obce k zaslání výpovědi.

Schváleno jednomyslně

#### **12. Různé**

Bez bodů k jednání

Řádné jednání rady obce bude dne 14.1.2019 od 16:30 hod. bude předcházet hlasování „per rollam“ dne 31.12.2018 o posledním rozpočtovém opatření č.16/2018 a návrhů rozpočtů ZŠ Tuchlovice a MŠ Tuchlovice

Iva Pencová  
místostarostka obce

Mgr. Jaroslav Pošta  
starosta obce