

# Z Á P I S

## zasedání Rady Obce Tuchlovice ze dne 16. dubna 2018, OÚ Tuchlovice, U Staré školy 83

Zahájeno: 16:30 hod.  
Přítomni: Jaroslav Pošta, Stanislav Fojt, Jan Bejček, Křižan Michal  
Omluveni: Iva Pencová  
Předsedající: Jaroslav Pošta  
Zapisovatel: Jaroslav Pošta

Jsou přítomni čtyři členové rady. Rada obce je usnášeníschopná.

### **Návrh programu jednání Rady Obce Tuchlovice č. 8 z 16. dubna 2018**

1. Kontrola usnesení z předchozí rady obce
2. Informace ke studii proveditelnosti na protipovodňová opatření
3. Záměr prodeje části pozemku p.č. 530/20 v k.ú. Srby u Tuchlovic
4. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti
5. Určení výběrové komise a posunutí termínu výběrového řízení – zateplení bazénu a FVE
6. Další postup – instalace veřejného osvětlení do MČ Srby
7. Výzva k podání nabídky na dokumentaci pro provedení stavby (DPS) + dokumentaci k výběrovému řízení na zhotovitele stavby (DVR)
8. Rozpočtové opatření č.5/2018
9. Duplicita vlastnictví nemovitosti
10. Nabídka pronájmu plochy části p.č. 141/2 v k.ú. Tuchlovice
11. Cenové nabídky na oplocení a PENB pro MŠ
12. Rozšíření a změna projektové dokumentace podél tenisových kurtů
13. Žádosti
14. Různé (ozvučení letního kina)

**Návrh usnesení R-8-01/2018:** Rada obce schvaluje program jednání č.8/2018

### **Schváleno jednomyslně**

#### **1. Kontrola usnesení z předchozí rady obce**

Zkontrolováno, bez sledování

#### **2. Informace ke studii proveditelnosti na protipovodňová opatření**

Informace o jednání na protipovodňová opatření s Povodím Vltavy s.p.

**Návrh usnesení R-8-02/2018:** Rada obce bere na vědomí informace k protipovodňovým opatřením na Tuchlovickém potoce a možnost uhrazení studie proveditelnosti na protipovodňová opatření ze strany Povodí Vltavy s.p.. Náklady na pořízení musí schválit vedení společnosti.

Schváleno jednomyslně

#### **3. Záměr prodeje části pozemku p.č. 530/20 v k.ú. Srby u Tuchlovic**

Seznámení s návrhem prodeje části pozemku p.č. 530/20 v k.ú. Srby u Tuchlovic tj. budoucí pozemek p.č.530/23 o výměře 7 m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení R-8-03/2018:** Rada obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 530/20 tj. budoucí pozemek p.č.530/23 o výměře 7 m<sup>2</sup>.

Schváleno jednomyslně

#### **4. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti**

Seznámení se smlouvou o zřízení věcného břemene služebnosti č. IP-12-6010833

**Návrh usnesení R-8-04/2018:** Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č. IP-12-6010833

Schváleno jednomyslně

**5. Určení výběrové komise a posunutí termínu výběrového řízení na akci „Zateplení bazénu v obci Tuchlovice“**

Informace o odloženém výběrovém řízení z 20.4.2018 na květnový termín (prozatím blíže neurčeno) a určení členů výběrové komise.

**Návrh usnesení R-8-05/2018:** Rada obce schvaluje členy výběrové komise na akci Zateplení bazénu v obci Tuchlovice tyto členy: Iva Pencová, Jan Procházka, Stanislav Beránek, Jan Bejček, Stanislav Fojt. Náhradníkem určuje Jaroslava Poštu.

Schváleno jednomyslně

**6. Další postup – instalace veřejného osvětlení do MČ Srby**

Informace o dalším postupu před vlastní instalací veřejného osvětlení v MČ Srby.

**Návrh usnesení R-8-06/2018:** Rada obce schvaluje navržený postup, tj. před vlastní instalací si zástupci obce projdou jednotlivé světelné body, kde dojde k výměně světel a bude pověřen zástupce obce, který bude řešit tuto problematiku s občany MČ Srby.

Schváleno jednomyslně

**7. Výzva k podání nabídky na dokumentaci pro provedení stavby (DPS) + dokumentaci k výběrovému řízení na zhotovitele stavby (DVR)**

Informace o stavu projektové dokumentace na stavbu nového pavilonu základní školy.

**Návrh usnesení R-8-07/2018:** Rada obce schvaluje „Výzvu k podání nabídky na projektovou dokumentaci k novému pavilonu základní školy“ tj. na dokumentaci pro provedení stavby (DPS) + dokumentaci k výběrovému řízení na zhotovitele stavby (DVR) a pověřuje starostu obce k oslovení třech dodavatelů.

Schváleno jednomyslně

**8. Rozpočtové opatření č.5/2018**

Informace o RO č. 5/2018

**Návrh usnesení R-8-08/2018:** Rada obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.5/2018 a navrhuje předložit rozpočtové opatření ke schválení na zastupitelstvu obce.

Schváleno jednomyslně

**9. Duplicita vlastnictví nemovitosti**

Informace o duplicitě vlastnictví nemovitosti č.p. 27 v k.ú. Srby u Tuchlovic a o jednání se zástupci Mysliveckého spolku Kačice.

**Návrh usnesení R-8-09/2018:** Rada obce bere na vědomí informace o duplicitě vlastnictví nemovitosti č.p. 27 v k.ú. Srby u Tuchlovic a o jednání se zástupci Mysliveckého spolku Kačice. Rada obce odkládá řešení této problematiky na budoucí jednání rady příp. zastupitelstva obce.

Schváleno jednomyslně

**10. Nabídka pronájmu plochy části p.č. 142/1 příp. 141/2 v k.ú.Tuchlovice**

Informace o druhé nabídce od společnosti PowerTEC- značkový chiptuning s.r.o. na pronájem plochy bývalého areálu Müller Technik p.č. 142/1 příp. 141/2 o výměře 288 m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení R-8-10/2018:** Rada obce schvaluje pronájem plochy cca 288 m<sup>2</sup> p.č. 142/1 příp. 141/2 v k.ú.Tuchlovice za 7 Kč/m<sup>2</sup> + DPH na uskladnění techniky obce a jejího příslušenství a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o pronájmu.

Schváleno jednomyslně

**11. Cenové nabídky na oplocení a PENB pro MŠ**

Informace k cenovým nabídkám na oplocení trafostanice u dětského hřiště, volejbalových kurtů a cenové nabídky na zpracování PENB na tři pavilony mateřské školy v Tuchlovicích. Celková částka všech tří akcí je ve výši 62 262 Kč bez DPH.

**Návrh usnesení R-8-11/2018:** Rada obce schvaluje nabídky na oplocení trafostanice u dětského hřiště, volejbalových kurtů a cenové nabídky na zpracování PENB na tři pavilony mateřské školy v Tuchlovicích a pověřuje starostu obce k podpisu objednávky.  
Schváleno jednomyslně

## **12. Rozšíření a změna projektové dokumentace podél tenisových kurtů**

Seznámení s nutností rozšíření projektové dokumentace chodníku a silnice Karlovarská směrem ke kurtům o části, které nebyly původně do projektu zahrnuty, tj. např. vjezdy k nemovitostem, parkovací stání a rekonstrukce zámkových dlažeb.

**Návrh usnesení R-8-12/2018:** Rada obce souhlasí s navrhovanou změnou a rozšířením projektové dokumentace na akci komunikace a chodníku podél tenisových kurtů až k silnici Karlovarská.

Schváleno jednomyslně

## **13. Žádosti**

Seznámení s žádostmi občanů Tuchlovic a MČ Srby.

**Návrh usnesení R-8-13/2018:** Rada obce schvaluje žádost pana L. V. ke sloučení pozemků p.č.409 a 410, na kterých stojí nemovitost č.p.223 pod jedno číslo. Rada obce schvaluje žádost mateřské školy na pořízení 35 kufříků pro předškoláky. Rada obce schvaluje žádost pana R. S. na založení ovocného minisadu V Koutě, avšak povoluje výsadbu pouze 3-4 ovocných stromků (polokmenů). Rada obce navrhuje žadatelům (rodina H.) opatření ke snížení avizovaného hluku z dětského hřiště, vysazení několika tují směrem k jejich pozemku. Rada obce navíc informuje žadatele o záměru vedení obce na zřízení street a workout prvků a sestav do areálu sportoviště u základní školy. Úmysl vedení obce je provozně odlehčit stávajícímu dětskému hřišti.

Schváleno jednomyslně

## **14. Různé (ozvučení letního kina)**

Informace upřesnění nabídky na ozvučení letního kina – Navržena varianta č. 1 (4 reproduktory) a varianta č.2 (5 reproduktorů). K jednotlivým variantám nabídnuta i zavěšovací technika. Celkem se jedná o částku cca 160-170 tis. Kč bez výkopových prací a kabelů na přívod elektrické energie.

**Návrh usnesení R-8-14/2018:** Rada obce doporučuje vybrat po konzultaci s nájemcem výhodnější variantu s hlediska celkového uspořádání, ozvučení a manipulací s technikou. Rada obce poté pověřuje starostu obce k podepsání objednávky na ozvučovací techniku.

Schváleno jednomyslně

Jednání bylo ukončeno v 17,50 hod. Další jednání je naplánované na 30. 4. 2018.

Jan Bejček  
člen rady

Mgr. Jaroslav Pošta  
starosta obce