

Z Á P I S

zasedání Rady Obce Tuchlovice

ze dne 12. března 2018, OÚ Tuchlovice, U Staré školy 83

Zahájeno: 16:30 hod.

Přítomni: Jaroslav Pošta, Stanislav Fojt, Iva Pencová, Jan Bejček, Michal Křižan

Předsedající: Jaroslav Pošta

Zapisovatel: Iva Pencová

Jsou přítomni všichni členové rady. Rada obce je usnášeníschopná.

Návrh programu jednání Rady Obce Tuchlovice č. 5 z 12. března 2018

1. Kontrola usnesení z předchozí rady obce
2. Zapsání způsobu hlasování všech členů rady „per rollam“ ze dne 26.-28.2.2018
3. Žádost občanů o přemístění popř. odstranění zpomalovacího prahu v ul. Ke Stráži
4. Nabídka geodetického zaměření pro „Studii centrální části obce“
5. K dalšímu postupu ve věci komunikace v lokalitě Nad Školou
6. Určení výběrové komise na budoucí výběrová řízení
7. Účetní závěrka ZŠ Tuchlovice
8. Studie proveditelnosti Tuchlovický potok
9. Stacionární počítač do kanceláře starosty obce
10. Žádost o povolení kácení na pozemku staré školy v Srbech
11. Výzva ke zpracování cenové nabídky na instalaci plynu a vytápění nebyt. prostor
12. Termín veřejného zasedání změny č.1 ÚP Tuchlovice
13. Výběrová řízení ze dne 9.3.2018 a administrace dotace
14. Stavba přeložky ČEZ a smlouva o smlouvě budoucí – Uniservis Hašek
15. Různé (ostatní žádosti, stížnosti a oznámení)

Návrh usnesení R-5-01/2018: Rada obce schvaluje program jednání č.5/2018

Schváleno jednomyslně

1. Kontrola usnesení z předchozí rady obce

Zkontrolováno, bez sledování

2. Zapsání způsobu hlasování všech členů rady „per rollam“ ze dne 26.-28.2.2018

K bodům hlasování „per rollam“ ze dne 26.-28.2.2018 všichni členové rady obce hlasovali pro.

Návrh usnesení R-5-02/2018: Rada obce schvaluje hlasování „per rollam“ ze dne 26.-28.2.2018.

Schváleno jednomyslně

3. Žádost občanů o přemístění popř. odstranění zpomalovacího prahu v ul. Ke Stráži

Seznámení s žádostí o přemístění zpomalovacího prahu v ulici Ke Stráži. Občané si stěžují na otřesy a doprovodný jev při překonávání překážky. Údajně dochází k poškození nemovitosti č.p. 45, jelikož stavba leží nad chodbami bývalého dolu. K tomuto tvrzení si vedení obce vyžádalo stanovisko PKÚ. Dle tohoto stanoviska nelze vyloučit ani potvrdit vliv retardéru na poškození nemovitosti, jelikož projevům důlní činnosti na přilehlých objektech docházelo již před instalací zpomalovacího prahu. Přesunout zpomalovací práh o několik desítek metrů níže by avizovaný problém nevyřešilo.

Návrh usnesení R-5-03/2018: Rada obce bere na vědomí žádost občanů sousedních nemovitostí a stanovisko PKÚ. Rada obce rozhodla deinstalovat zpomalovací práh z ul. Ke Stráži. Rada obce doporučuje v této ulici provádět pravidelné měření rychlosti od Městské policie Nové Strašecí.

Schváleno jednomyslně

4. Nabídka geodetického zaměření pro „Studii centrální části obce“

Informace o potřebě geodetického zaměření (dále GZ) polohopisu a výškopisu pro vznik studií centrální části obce. Návrh ceny geodetického zaměření je pro obec vysoký.

Návrh usnesení R-5-04/2018: Rada obce doporučuje projednat se zhotovitelem studie GZ z minulých let v případě, že jsou použitelná např. GZ náměstí z roku 2005.

Schváleno jednomyslně

5. K dalšímu postupu ve věci komunikace v lokalitě Nad Školou

Předsedající informoval radu o možném postupu ve věci nezbytných úprav komunikace v lokalitě Nad Školou.

Návrh usnesení R-5-05/2018: Rada obce bere na vědomí rozbor k otázkám souvisejícím s komunikací v lokalitě Nad Školou. Rada obce doporučuje zaslat podnět na Magistrát města Kladna, odbor výstavby, k zahájení řízení o nařízení nezbytných úprav komunikace v této lokalitě.

Schváleno jednomyslně

6. Určení výběrové komise na budoucí výběrová řízení

Informace o budoucích výběrových řízeních dne 16.3.2018

Návrh usnesení R-5-06/2018: Rada obce určuje členy výběrové komise pro akce „TUCHLOVICE - SLOVANKA, CHODNÍK PODÉL II/606“ a „TUCHLOVICE – ULICE ŠKOLNÍ:REKONSTRUKCE CHODNÍKOVÝCH PLOCH A ULIČNÍHO PROSTORU“ Stanislava Fojta, Jana Procházku, Ivu Pencovou, Jaroslava Poštu a Jana Bejčka. Náhradníkem určuje Ing. Alexandru Vrbovou.

Schváleno jednomyslně

7. Účetní závěrka ZŠ Tuchlovice

Seznámení s žádostí o schválení účetní závěrky za rok 2017 základní školy.

Návrh usnesení R-5-07/2018: Rada obce schvaluje účetní závěrku ZŠ Tuchlovice. Rada obce souhlasí, aby hospodářský výsledek ve výši 89 389,14 Kč byl rozdělen do rezervního fondu částkou 69 389,14 Kč a do fondu odměn částkou 20 000 Kč.

Schváleno jednomyslně

8. Studie proveditelnosti - Tuchlovický potok

Seznámení s nabídkou a kalkulací na studii proveditelnosti protipovodňových opatření. Součástí příloh je také specifikace pro geodetické zaměření na 20 tis Kč. Studie proveditelnosti je uznatelným nákladem pro dotační titul ve výši procentuálního příspěvku celkové dotace cca 60-90% podle typu dotace. Nabídka studie proveditelnosti na protipovodňová a revitalizační opatření je celkem 264 385 Kč.

Návrh usnesení R-5-08/2018: Rada obce doporučuje s touto nabídkou seznámit vlastníka toku společnost Povodí Vltavy a.s. a projednat s ním možnost finanční spoluúčasti na realizaci studie. Rada obce doporučuje využít budoucí dotační tituly na pořízení studie proveditelnosti popř. vlastní realizace protipovodňových opatření.

Schváleno jednomyslně

9. Stacionární počítač do kanceláře starosty obce

Seznámení s potřebou stacionárního počítače pro kancelář starosty obce. Jedním z důvodů nákupu je opatření GDPR a dále stav opotřebením současného notebooku.

Návrh usnesení R-5-9/2018: Rada obce schvaluje nákup stacionárního počítače do kanceláře starosty obce, a to do 30 tis. vč. DPH.

Schváleno jednomyslně

10. Žádost o povolení kácení na pozemku u staré školy v Srbech

Seznámení s žádostí kácení většího rozsahu náletových dřevin a informace o nepovoleném spalování trámů a okenic ze stavby budovy v areálu staré školy v Srbech.

Návrh usnesení R-5-10/2018: Rada obce schvaluje kácení dřevin v areálu staré školy v Srbech, za podmínky, že se dřeviny nebudou pálit. Dřeviny budou ekologicky odstraněny.

Rada obce bere na vědomí informace o nepovoleném spalování dřeva odstraněného z budovy školy. V případě
Schváleno jednomyslně

11. Výzva ke zpracování cenové nabídky na instalaci plynu a vytápění nebyt. prostor

Informace o zveřejnění výzvy ke zpracování cenové nabídky na instalaci plynu a vytápění nebytových prostor v celé budově Domu služeb II. - vše dle zpracované projektové dokumentace.

Návrh usnesení R-5-11/2018: Rada obce souhlasí s oslovením minimálně šesti zhotovitelů ke zpracování cenové nabídky na instalaci plynu a vytápění nebytových prostor v celé budově Domu služeb II. - vše dle zpracované projektové dokumentace a předloženého návrhu. Výzva bude dále zveřejněna na webu obce a na úřední desce obce.

Schváleno jednomyslně

12. Termín veřejného zasedání změny č.1 ÚP Tuchlovice

Seznámení s termínem veřejného projednání změny č.1 ÚP Tuchlovice dne 9.4.2018 od 17,00 hod. v sále zastupitelstva, Dům služeb II

Návrh usnesení R-5-12/2018: Rada obce bere na vědomí termín veřejného projednání změny č.1 ÚP Tuchlovice dne 9.4.2018 od 17,00 hod. v sále zastupitelstva, Dům služeb II
Schváleno jednomyslně

13. Výběrová řízení ze dne 9. 3. 2018 a administrace dotace.

Seznámení s možností administrativní činnosti (udržitelnost projektu) pro dotaci od společnosti, která zajišťovala podání žádosti, analýzu a projekt na dotaci „Pořízení štěpkovače, kompostérů a kontejnerů na textil“. Seznámení se závěrečnými zprávami výběrových řízení ze dne 9.3.2018.

Návrh usnesení R-5-13/2018: Rada obce schvaluje zajištění udržitelnosti projektu od společnosti Dotace snadno (Tendra) a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy. Rada obce schvaluje závěrečné zprávy na výběrová řízení „PORÍZENÍ ŠTĚPKOVAČE, KOMPOSTÉRŮ A KONTEJNERŮ NA TEXTIL PRO OBEC TUCHLOVICE" a „ÚPRAVA OKOLÍ BOŽÍCH MUK A KAPLE SVATÉHO FLORIÁNA“. Rada obce pověřuje starostu obce k podpisu smluv o dílo s dodavateli.

Schváleno jednomyslně

14. Stavba přeložky ČEZ a smlouva o smlouvě budoucí – Uniservis Hašek

Seznámení s žádostí o vyjádření se k technickému řešení stavby IZ-12-6000616 na pozemcích obce se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Návrh usnesení R-5-14/2018: Rada obce schvaluje technické řešení stavby IZ-12-6000616 na pozemcích obce se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně

15. Různé (ostatní žádosti, stížnosti a oznámení)

Seznámení s ostatními žádostmi popř. stížnostmi občanů obce s jiným oznámením.

Návrh usnesení R-5-15/2018: Rada obce:

- schvaluje žádost Bc. M.L. o poskytnutí pronájmu prostor sálu zastupitelstva za běžných podmínek pronájmu
- schvaluje žádost o pokácení dvou náletových dřevin na pozemku p.č.1128/14 a likvidaci hadic
- bere na vědomí – stížnost na neuspokojivý stav vjezdu do garáže u č.p. 151 v Srbech po rekonstrukci komunikace a chodníku a doporučuje projednat s dodavatelem stavby opravu v době rekonstrukce komunikace kolem staré školy v Srbech
- bere na vědomí – žádost vlastníků pozemku p.č.1340/2 v Tuchlovicích o možnosti parkování na pozemku. Po uskutečnění místního šetření rada rozhodne na svých dalších zasedáních.
- bere na vědomí – ceník zneškodnění odpadů na kompostárnách AGD Kačice

- bere na vědomí – duplicitu vlastnictví budovy č.p.27 a doporučuje vyjednat s druhým vlastníkem souhlas s převodem nemovitosti na obec
- bere na vědomí – stížnost na parkování autobusu na pozemku vedle dětského hřiště v ul. Zemědělců a doporučuje pokaždé při tomto přestupku zavolat Městskou policii Nové Strašecí
- neschvaluje – žádost spolku AVES o finanční příspěvek pro zraněné živočichy
- doporučuje – vyžádat si od společnosti Prolemax cenovou nabídku na rekonstrukci poškozených prvků na dětském hřišti v ul. Zemědělců

Schváleno jednomyslně

Jednání bylo ukončeno v 18,30 hod. Další jednání je naplánované na 26. 3. 2018 od 16,30 hod.

Iva Pencová
místostarostka obce

Mgr. Jaroslav Pošta
starosta obce