

Z Á P I S

zasedání Rady Obce Tuchlovice
ze dne 28. srpna 2017, OÚ Tuchlovice, U staré školy 83

Zahájeno: v 16,30 hod.
Přítomni: Jaroslav Pošta, Jan Bejček, Michal Křížan, Stanislav Fojt
Omluvena: Iva Pencová
Předsedající: Jaroslav Pošta
Hosté: Jaroslav Zach
Zapisovatel: Jaroslav Pošta
Jsou přítomni čtyři členové rady. Rada obce je usnášeníschopná.

Návrh programu jednání Rady Obce Tuchlovice č. 14 z 28. srpna 2017

1. Kontrola usnesení z předchozí rady obce
2. Zrušení výběrového řízení PD Oprava místních komunikací
3. Nové výběrové řízení PD oprava místních komunikací a nominace členů VŘ
4. Rozpočtový výhled 2018-2020
5. Rozpočtové opatření č.8/2017
6. Změna č.1 ÚP informace
7. Prodej areálu Müller Technik
8. Informace Pošta partner
9. Záměr prodat
10. Škodní událost na domě č.p.4
11. Různé (dotace, letní kino, ostatní PD)

Návrh usnesení R-14-1/2017: Rada obce schvaluje program jednání č.14/2017

Schváleno jednomyslně

1. Kontrola usnesení z předchozí rady obce

Nová výše nájmu za nebytové prostory, zastavěné pozemky - termín posunut na 31. 10. 2017.

2. Zrušení výběrového řízení PD oprava místních komunikací

Informace o průběhu VŘ a doporučení VK na zrušení tohoto VŘ.

Návrh usnesení R-14-2/2017: Rada obce ruší výběrové řízení „Projektová a inženýrská činnost – oprava místních komunikací Tuchlovice a Srby“ na základě doporučení výběrové komise ze dne 11. 8. 2017. Výběrové řízení je zrušeno z důvodu přehodnocení časových priorit a upřednostnění MČ Srby a předešlého usnesení zastupitelstva obce, které pověřuje radu obce k výběru nejvhodnější nabídky za předpokladu postupu dle platné směrnice o zadávání veřejných zakázek. Pro nové výběrové řízení bude zadávací dokumentace doplněna o konkrétní ulice, u kterých nebude třeba stavebního povolení apod.

Schváleno jednomyslně

3. Nové výběrové řízení na PD opravy místních komunikací a nominace členů VŘ

Informace o doplnění zadání pro výběrové řízení a doplnění dvou ulic pro toto VŘ v Srbech.

Návrh usnesení R-14-3/2017: Rada obce schvaluje vypsání nového výběrového řízení na Projektovou a inženýrskou činnost – oprava místních komunikací Tuchlovice a Srby a pověřuje starostu obce k vyřízení všech potřebných záležitostí souvisejících s výběrovým řízením včetně podpisu nové smlouvy o dílo na zajištění výběrového řízení s ing. Vrbovou. Rada obce nominuje do VŘ dne 15. 9. 2017 tyto tři členy výběrové komise: Jana Procházku, Michala Křížana a Jana Bejčka.

Schváleno jednomyslně

4. Rozpočtový výhled 2018-2020

Seznámení s rozpočtovým výhledem na období 2018-2020

Návrh usnesení R-14-4/2017: Rada obce schvaluje rozpočtový výhled pro období 2018-2020 a doporučuje zařadit tento bod na jednání OZ.

Schváleno jednomyslně

5. Rozpočtové opatření č.8/2017

Seznámení s rozpočtovým opatřením č.8/2017

Návrh usnesení R-14-5/2017: Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2017

Schváleno jednomyslně

6. Změna č.1 ÚP Tuchlovice

Seznámení s vývojem na změnu č. 1 územního plánu a žádostí Doc. Bínové o zrušení podmínky vybudování MÚK pro zastavitelné plochy vedle cyklostezky – plocha č.22-24

Návrh usnesení R-14-6/2017: Rada obce bere na vědomí vývoj změny č. 1 územního plánu. Rada obce nesouhlasí se zrušením podmínky vybudování MÚK pro zastavitelné plochy vedle cyklostezky – plocha č.22-24

Schváleno jednomyslně

7. Prodej areálu Müller Technik

Informace o jednání s majiteli tuchlovického areálu společnosti MÜLLER TECHNIK.

Návrh usnesení R-14-7/2017: Rada obce bere na vědomí informace, které souvisejí s ukončením podnikání v tuchlovickém areálu společnosti Müller Technik a informace o určení ceny tohoto areálu na základě budoucího znaleckého posudku. Společnost Müller Technik nabídne areál ke koupi obci a následně třetím osobám, pokud ze strany obce nebude o koupi zájem.

Schváleno jednomyslně

8. Informace Pošta partner

Informace o vývoji situace kolem akce České pošty – „Pošta partner“. Po nesouhlasu obce bude nabízet projekt třetí osobě.

Návrh usnesení R-14-8/2017: Rada obce bere na vědomí informace o vývoji nabídky České pošty – Pošta partner.

Schváleno jednomyslně

9. Záměr prodeje

Informace o žádosti o koupi obecního pozemku p.č. 432/2 v k.ú. Tuchlovice.

Návrh usnesení R-14-9/2017: Rada obce souhlasí s vypsáním záměru na prodej pozemku p.č. 432/2 v k.ú. Tuchlovice

Schváleno jednomyslně

10. Škodní událost na č.p.4

Informace o průběhu škodní události na č.p. 4 – řešeno na jednání rady č.12 dne 12.6.2017

Návrh usnesení R-14-10/2017: Rada obce rozhodla o proplacení faktury z pokladny Obce Tuchlovice dodavateli panu Miloslavu Kulhánkovi za opravu střechy na domě čp. 4 v Tuchlovicích, jehož majitelem je pan Ján Michal, přestože je faktura vystavena na odběratele pana Jána Michala, Tuchlovice 4 dle požadavku pojišťovny UNIQA. Faktura je vystavena dle pokynů pojišťovny UNIQA na odběratele pana Jána Michala, protože škoda vznikla na jeho nemovitosti. Obec Tuchlovice má s pojišťovnou UNIQA uzavřenu pojistnou smlouvu č. 2739319035 a na základě této smlouvy Obec Tuchlovice obdrží pojistné plnění v částce Kč 10 790,--. Spis včetně Vyčíslení Škodné události číslo 3100864317/003, ze dne 25. 8. 2017 je přílohou zápisu z dnešního jednání obecní rady.

Schváleno jednomyslně

11. Různé (dotace, letní kino, ostatní PD)

Seznámení s možnostmi budoucích dotací pro obec, zářijovým provozem letního kina a vývojem dalších projektových dokumentací.

Návrh usnesení R-14-11/2017: Rada obce bere na vědomí možnost budoucí dotace SFDI – chodník na Slovanku, zářijový provoz letního kina a projekci filmu Po strništi bos a vývoj projektových dokumentací současných (kanalizace kolem staré školy Srby, chodník Slovanka a v ul. Národního odboje).

Schváleno jednomyslně

Jednání rady bylo ukončeno v 17,45 hod. Další jednání rady obce je naplánované před zasedáním zastupitelstva 11. 9. 2017 od 16,30 hod.

Mgr. Jan Bejček
člen Rady obce

Mgr. Jaroslav Pošta
starosta obce