

Z Á P I S

**zasedání Rady Obce Tuchlovice
ze dne 12. července 2017, OÚ Tuchlovice, U staré školy 83**

Zahájeno: v 17,00 hod.
Přítomni: Jaroslav Pošta, Iva Pencová, Jan Bejček, Michal Křížan
Omluven: Stanislav Fojt
Předsedající: Jaroslav Pošta
Hosté: Jaroslav Zach
Zapisovatel: Iva Pencová

Jsou přítomni čtyři členové rady. Rada obce je usnášeníschopná.

Návrh programu jednání Rady Obce Tuchlovice č. 12 z 12. července 2017

1. Kontrola usnesení z předchozí rady obce
2. Zapsání způsobu hlasování všech členů rady „per rollam“ ze dne 29.6.2017
3. Ezr – vývoj „směny“ pozemků v Srbech
4. Povolení akce dětského dne v parku
5. Dotace MPO Efekt – Národního odboje – opětovné přihlášení
6. Změna projektu VO Karlovarská – výkopové práce – žádost SÚS
7. Nové platové výměry ředitelů ZŠ a MŠ Tuchlovice
8. Schválení střednědobých výhledů rozpočtů MŠ a ZŠ Tuchlovice
9. Smlouva o smlouvě budoucí uzavření VB – vedení NN Slovanka
10. Zákres rozdělení lokality č.28 a č.29
11. Záměr zástavby v Srbech – u fotbalového hřiště
12. Žádosti VKM a Středočeské vodárny
13. Seznámení se změnou textu ve změně č.1 ÚP - schválení
14. Vývoj žádosti o dotace na stavbu pavilonu ZŠ
15. Škoda na nemovitosti č.p.4
16. Žádost Policie ČR – sdělení kontaktů na zastupitele – cyklostezka
17. Různé (vzrostlé stromy v ulici Za Starou poštou, reklama Rádio Relax)

Návrh usnesení R-12-1/2017: Rada obce schvaluje program jednání č.12/2017

Schváleno jednomyslně

1. Kontrola usnesení z předchozí rady obce

Nová výše nájmu za nebytové prostory a za zastavěné pozemky – termín posunut na 31. 8.2017.

2. Zapsání způsobu hlasování všech členů rady „per rollam“ ze dne 29.6.2017

K bodům hlasování „per rollam“ ze dne 29.6.2017 všichni členové rady obce hlasovali pro.

Návrh usnesení R-12-2/2017: Rada obce schvaluje hlasování „per rollam“ ze dne 29.6.2017.

Schváleno jednomyslně

3. Ezr – vývoj „směny“ pozemků v Srbech

Další informace o vývoji případné směny pozemků formou koupě a prodeje v lokalitě Srby u hřiště a u hřbitova na návrh pana Ezra. S touto výměnou Rada obce doporučuje vyřešit příjezdovou cestu k hřišti dle zákresu starosty obce a dále Rada obce navrhuje, aby se vyřešila i koupě pozemku p.č.38,45/3,47/1 a 47/2.

Návrh usnesení R-12-3/2017: Rada obce souhlasí s návrhem pana Ezra a doporučuje, aby se s touto výměnou vyřešila příjezdová cesta k hřišti dle zákresu starosty obce a dále navrhuje, aby se vyřešila i koupě pozemku p.č.38,45/3,47/1 a 47/2.

Schváleno jednomyslně

4. Povolení akce dětského dne v parku

Seznámení s žádostí Mgr. Macháče o konání 2. ročníku dětského dne v parku.

Návrh usnesení R-12-4/2017: Rada obce schvaluje konání akce dětského dne pod názvem „Park plný pohádek“ v místním parku dne 10.9.2017
Schváleno jednomyslně

5. Dotace MPO Efekt – Národního odboje – opětovné přihlášení

Seznámení s neúspěšnou žádostí o dotaci z programu MPO Efekt 2016, kde bylo méně peněz na rozdělení všem žadatelům.

Návrh usnesení R-12-5/2017: Rada obce schvaluje přihlášku do dotace na program MPO Efekt 2017-2020 a schvaluje požadavek na vytvoření protokolu světelnosti pro tuto žádost.
Schváleno jednomyslně

6. Změna projektu VO Karlovarská – výkopové práce – žádost SÚS

Seznámení s jednáním se zhotovitelem VO Karlovarská + náměstí a VO Srby Hlavní + náměstí. Navržení změny v tomto záměru, která se bude týkat umístění 7-8 sloupů místo požadovaných 4 sloupů na pravou stranu komunikace Karlovarská – příjezd od K. Žehrovic.

Návrh usnesení R-12-6/2017: Rada obce schvaluje změnu záměru v akci Rekonstrukce VO v ul. Karlovarská od Kamenných Žehrovic, a to nahrazení tří výložníků třemi – čtyřmi sloupy a jejich umístění na pravou stranu vozovky směrem do obce.
Schváleno jednomyslně

7. Nové platové výměry ředitelů ZŠ a MŠ Tuchlovice

Seznámení s novými platovými výměry pro ředitele MŠ a ZŠ Tuchlovice. Změna má být od 1.7.2017 dle §5 odstavec 6 Nařízení vlády č.564/2006 Sb. a přílohyč.6 .

Návrh usnesení R-12-7/2017: Rada obce schvaluje nové platové výměry podle §5 odstavec 6 Nařízení vlády č.564/2006 Sb. a přílohyč.6
Schváleno jednomyslně

8. Schválení střednědobých návrhů rozpočtů MŠ a ZŠ Tuchlovice

Seznámení s návrhem střednědobých rozpočtů MŠ a ZŠ Tuchlovice.

Návrh usnesení R-12-8/2017: Rada obce schvaluje předložené návrhy střednědobých výhledů rozpočtů pro MŠ a ZŠ Tuchlovice.
Schváleno jednomyslně

9. Smlouva o smlouvě budoucí uzavření VB – vedení NN Slovanka

Informace o budoucí smlouvě smlouvy o zřízení věcného břemene č.IZ-12-6000453 /VB/1

Návrh usnesení R-12-9/2017: Rada obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.IZ-12-6000453 /VB/1, pokud není v rozporu s projektovou dokumentací. Rada obce pověřuje starostu obce vyřešit případný rozpor a k podepsání této smlouvy.
Schváleno jednomyslně

10. Zákres rozdělení lokality č.28 a č.29

Seznámení s návrhem umístění parcel v lokalitě č.28 a 29 v Srbech. Další vývoj tohoto záměru bude podléhat změně č.1 Územního plánu Obce Tuchlovice.

Návrh usnesení R-12-10/2017: Rada obce bere na vědomí záměr pana Romana Havlůje.
Schváleno jednomyslně

11. Záměr zástavby v Srbech – u fotbalového hřiště

Informace o záměru nové výstavby vedle fotbalového hřiště v Srbech na pozemcích p.č.555/3 případně na pozemcích obce p.č. 555/1

Návrh usnesení R-12-110/2017: Rada obce schvaluje variantu navrženou starostou obce, a to podílet se na výstavbě komunikací a inženýrských sítí v poměru plochy zástavby včetně komunikací k poměru současných rozměrů pozemků dotčených výstavbou.
Schváleno jednomyslně

12. Žádosti VKM a Středočeské vodárny

Seznámení s žádostmi na VKM a Středočeské vodárny, které se týkají zkapacitnění čističky odpadních vod v Tuchlovicích a vytvoření přečerpávací stanice ze současné ČOV Dřevěnkov ze dne 7.7.2017.

Návrh usnesení R-12-12/2017: Rada obce bere na vědomí žádostmi na VKM a Středočeské vodárny, které se týkají zkapacitnění čističky odpadních vod v Tuchlovicích a vytvoření přečerpávací stanice ze současné ČOV Dřevěnkov ze dne 7.7.2017.

Schváleno jednomyslně

13. Seznámení se změnou textu ve změně č.1 ÚP - schválení

Informace o návrhu změny textové části změny ÚP č.1

Návrh usnesení R-12-13/2017: Rada obce schvaluje předložený návrh změn textové části změny ÚP č.1 a pověřuje starostu obce seznámit s tímto návrhem zpracovatele změny č.1 ÚP pana arch. Komrsku.

Schváleno jednomyslně

14. Vývoj žádosti o dotace na stavbu pavilonu ZŠ

Informace o vývoji dotace na stavbu pavilonu ZŠ Tuchlovice a vyjádření řídicího výboru ITI pražské metropolitní oblasti.

Návrh usnesení R-12-14/2017: Rada obce bere na vědomí vývoj dotace na stavbu pavilonu ZŠ Tuchlovice a vyjádření řídicího výboru ITI pražské metropolitní oblasti, že níže uvedený záměr splnil základní kritéria ŘV ITI PMO, nicméně není v souladu s integrovanou strategií pro ITI PMO z důvodu převisu poptávky nad alokaci výzvy.

15. Škoda na nemovitosti č.p.4

Seznámení s žádostí o úhradu škody na nemovitosti č.p.4, která vznikla kontaktem větví stromu s krytinou střechy při zvýšených povětrnostních vlivech zmíněné nemovitosti.

Návrh usnesení R-12-15/2017: Rada obce schvaluje úhradu škody na majetku ve výši cca 10 000 Kč na opravu střešní krytiny. Rada doporučuje řešit škodu jako pojistnou událost.

Schváleno jednomyslně

16. Žádost Policie ČR – sdělení kontaktů na zastupitele – cyklostezka

Seznámení s žádostí Policie ČR o poskytnutí kontaktů na předešlé zastupitele obce a předání originálu písemností dle § 8/1 tr.řádu v souvislosti s dotačním titulem „Z Tuchlovic na nádraží“ v rámci projektu ROP pod sp.zn.CZ 1.15/1.200/54.01400.

Návrh usnesení R-12-16/2017: Rada obce bere na vědomí žádost Policie ČR o poskytnutí kontaktů na předešlé zastupitele obce a předání originálu písemností dle § 8/1 tr.řádu v souvislosti s dotačním titulem „Z Tuchlovic na nádraží“ v rámci projektu ROP pod sp.zn.CZ 1.15/1.200/54.01400.

Schváleno jednomyslně

17. Různé (vzrostlé stromy v ul. Za Starou poštou, reklama na Rádiu Relax.)

Seznámení s žádostí na ošetření a ořez stromů v ul. Za Starou poštou. Reklama na provoz letního kina Tuchlovice v Rádiu Relax.

Návrh usnesení R-12-17/2017: Rada obce schvaluje bezpečnostní řez a odstranění suchých větví na většině stromů v ulici Za Starou poštou a pověřuje starostu obce k zajištění tohoto záměru. Rada obce schvaluje pořízení reklamy na provoz letního kina na Rádiu Relax .

Schváleno jednomyslně

Jednání rady bylo ukončeno v 19,15 hod.

Další jednání rady obce je naplánovaná na středu 9.8.2017 od 16,30 hod.

Iva Pencová
místostarostka obce

Mgr. Jaroslav Pošta
starosta obce