

Z Á P I S

**zasedání Rady Obce Tuchlovice
ze dne 19. června 2017, OÚ Tuchlovice, U staré školy 83**

Zahájeno: v 16,30 hod.
Přítomni: Jaroslav Pošta, Iva Pencová, Stanislav Fojt, Jan Bejček, Michal Křížan
Předsedající: Jaroslav Pošta
Hosté: Jaroslav Zach, Vladimír Olič
Zapisovatel: Iva Pencová
Jsou přítomni všichni členové rady. Rada obce je usnášeníschopná.

Návrh programu jednání Rady Obce Tuchlovice č. 10 z 19. června 2017

1. Kontrola usnesení z předchozí rady obce
2. Rozpočtové opatření č. 6/ 2017
3. Rozhodnutí Průmyslová zóna a technologický park Tuchlovice
4. Návrh příspěvku na rekonstrukci obecní nemovitosti
5. Kompostéry – rozhodnutí přihlášení se do dotace
6. Rozhodnutí o přidělení zakázky VO v obci a PD pavilon v ZŠ
7. Žádost o odprodej pozemku
8. EKOKOM – informace o množství vytríděného odpadu
9. Doplnění - využití Multicáry pro svoz stavebního materiálu
10. Žádost o dodatek k nájemní smlouvě - MUDr. Bumbová
11. Schválení spoluúčasti na dotaci pro fond kinematografie
12. Rekonstrukce a revitalizace sportovišť
13. Rozhodnutí změny využití pozemků z plochy SV na plochu SC
14. Různé (žádost Frömmel, DPS a prodej pražců aj.)

Návrh usnesení R-10-1/2017: Rada obce schvaluje program jednání č.10/2017

Schváleno jednomyslně

1. Kontrola usnesení z předchozí rady obce

Nová výše nájmu za nebytové prostory a za zastavěné pozemky – termín posunut na 31. 8.2017.

2. Rozpočtové opatření č. 6/ 2017

Seznámení s rozpočtovým opatřením č.6/2017.

Návrh usnesení R-10-2/2017: Rada obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.6/2017 a doporučuje jej předložit ke schválení na zastupitelstvu obce.

Schváleno jednomyslně

3. Rozhodnutí o společnosti Průmyslová zóna a technologický park

Další informace o možnostech ukončení činnosti společnosti PZTPT.

Návrh usnesení R-10-3/2017: Rada obce navrhuje ukončit činnost společnosti Průmyslová zóna a technologický park Tuchlovice formou společného prodeje podílů na základě návrhu jednatelky PZTPT tj. společný prodej podílů obou společníků třetí osobě.

Schváleno jednomyslně

4. Návrh příspěvku na rekonstrukci obecní nemovitosti

Seznámení s návrhem příspěvku na rekonstrukci obecní nemovitosti formou příspěvku na 1m²

Návrh usnesení R-10-4/2017: Rada obce schvaluje příspěvek na základní materiál dle vytvoření propočtu dle systému SW KROS a rozdělení do skupin (zámková dlažba, zatravnovací dlažba, travnatá plocha aj.) Každá žádost o rekonstrukci přílehlé komunikace (chodník, pás podél domu) podléhá schválení Rady obce.

Schváleno jednomyslně

5. Kompostéry – rozhodnutí o přihlášení se k dotaci.

Seznámení se stavem žádostí na přidělení kompostérů pro domácnosti a možnosti přihlášení se do dotace. 68. výzva MŽP v rámci „Operačního programu Životní prostředí 2014-2020“.

Návrh usnesení R-10-5/2017: Rada obce schvaluje přihlášku do dotace na kompostéry pro domácnosti včetně štěpkovače pro obec a kontejnerů na sběr textilního a oděvního odpadu.

Schváleno jednomyslně

6. Rozhodnutí o přidělení zakázky pro rekonstrukci veřejného osvětlení v obci a pro projektovou dokumentaci na nový pavilon ZŠ

Seznámení s výsledky výběrového řízení na rekonstrukci veřejného osvětlení v obci a pro projektovou dokumentaci na nový pavilon ZŠ.

Návrh usnesení R-10-6/2017: Rada obce schvaluje doporučení výběrové komise pro rekonstrukci veřejného osvětlení v obci a pověřuje starostu obce k podepsání smlouvy se zhotovitelem (Uniservis Hašek s.r.o.) Rada schvaluje zprávu zadavatele pro projektovou dokumentaci na nový pavilon ZŠ v Tuchlovicích a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy se zhotovitelem (Stavaři s.r.o.)

Schváleno jednomyslně

7. Žádost o odprodej pozemku

Seznámení s žádostí na odprodej pozemku p.č.1128/112 a p.č.1128/116

Návrh usnesení R-10-7/2017: Rada obce souhlasí s vypsáním záměru prodeje na pozemek p.č. 1128/112 a p.č.1128/116

Schváleno jednomyslně

8. EKOKOM informace o množství vytríděného odpadu za rok 2016

Informace o množství vytríděného odpadu za rok 2016 – celkem se vytrídilo 74,124 t odpadu za 212 063 Kč

Návrh usnesení R-10-8/2017: Rada obce bere na vědomí informace o množství vytríděného odpadu za rok 2016.

Schváleno jednomyslně

9. Doplnění - využití Multicary pro svoz stavebního materiálu

Doplnění návrhu ze zasedání minulé rady na využití techniky obce Tuchlovice, a to především vozidla MULTICAR M30 na dovoz stavebního materiálu jako je např. písek, zemina, štěrk, beton – max. 1m³, potrubí, bednění aj. Návrh ceny této služby na 1km je 13 Kč bez DPH tj. 15,73 Kč vč. DPH. Cena služby obsahuje i amortizaci vozidla. Takovéto využití dopravního prostředku je možné jen v době, kdy bude vozidlo osazeno kontejnerem na svoz materiálu. Stažení a natažení kontejneru popř. přistavení vozidla bude účtováno paušální částkou 100 Kč+DPH tj. 121 Kč vč. DPH..

Návrh usnesení R-10-9/2017: Rada obce schvaluje návrh na dovoz stavebního materiálu ve výši 13 Kč bez DPH tj. 15,73 Kč vč. DPH / 1 km a stažení a natažení kontejneru popř. přistavení vozidla ve výši 100 Kč +DPH tj. 121 Kč vč. DPH.

Schváleno jednomyslně

10. Žádost o dodatek ke smlouvě o nájmu - MUDr. Bumbová

Informace o smlouvě na nebytové prostory uzavřené s MUDr. Bumbovou a žádost paní doktorky k vytvoření dodatku na určení maximální spoluúčasti ve výši max. 5000 na možná rizika spojená např. se zastaralým elektrickým topením.

Návrh usnesení R-10-10/2017: Rada obce souhlasí se změnou smlouvy popř. vytvoření nové smlouvy pro všechny nájemní prostory ve zdravotním středisku, která bude zajišťovat tato rizika a dále bude jasně určovat platbu a zadávání revizí např. topení, elektro, požární aj.

Schváleno jednomyslně

11. Schválení spoluúčasti na dotaci pro fond kinematografie

Seznámení s podáním předběžné žádosti na pořízení techniky z fondu kinematografie. DCI projektor a ozvučení.

Návrh usnesení R-10-11/2017: Rada obce souhlasí s podáním žádosti na fond kinematografie a schvaluje spoluúčast 40% ve výši 568 969,10 Kč (rozpočet samosprávy) a 10% ve výši 142 242,28 (vlastní zdroje).

Schváleno jednomyslně

12. Rekonstrukce a revitalizace sportovišť

Informace o nutnosti rekonstrukce závlahového systému na fotbalovém hřišti v Tuchlovicích a revitalizace travnaté plochy v Srbech. Obě akce v celkové hodnotě cca 200 tis. Kč

Návrh usnesení R-10-12/2017: Rada obce schvaluje rekonstrukci závlahového systému v Tuchlovicích a revitalizaci travnaté plochy v Srbech dle předložených nabídek.

Schváleno jednomyslně

13. Rozhodnutí změny využití pozemků z plochy SV na plochu SC

Informace o žádostech vlastníků pozemků p.č. 26 a p.č.783 na změnu využití ploch z ploch SV – plochy smíšené obytné venkovské na plochy SC- plochy smíšené obytné v centrech.

(Žádost ZD Kačák a p. Šafář)

Návrh usnesení R-10-13/2017: Rada obce schvaluje žádosti na změnu využití ploch z SV – plochy smíšené obytné venkovské na SC- plochy smíšené obytné v centrech a souhlasí s nápravou nesouladu současného stavu, kde jsou některé obytné plochy charakterizovány jako VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl. Změna bude dle grafického návrhu ing. arch. Komrsky.

14. Různé (žádost Frömmel, DPS a prodej pražců aj.)

Seznámení s žádostmi na rekonstrukci plotu v letním kině, na umístění v DPS a odprodej pražců na Dřevěnkově.

Návrh usnesení R-10-14/2017: Rada obce schvaluje žádosti na rekonstrukci plotu v letním kině a odprodej 100ks pražců za 50 Kč vč. DPH. Rada obce bere na vědomí žádost o umístění v DPS, avšak v současné době nejsou volné kapacity.

Schváleno jednomyslně

Jednání rady bylo ukončeno v 17,50 hod.

Další jednání rady obce bude v pondělí 3. popř. 11. 7. 2017 od 16,30 hod.

Iva Pencová
místostarostka obce

Mgr. Jaroslav Pošta
starosta obce